

売地

西幡豆駅

現況渡し

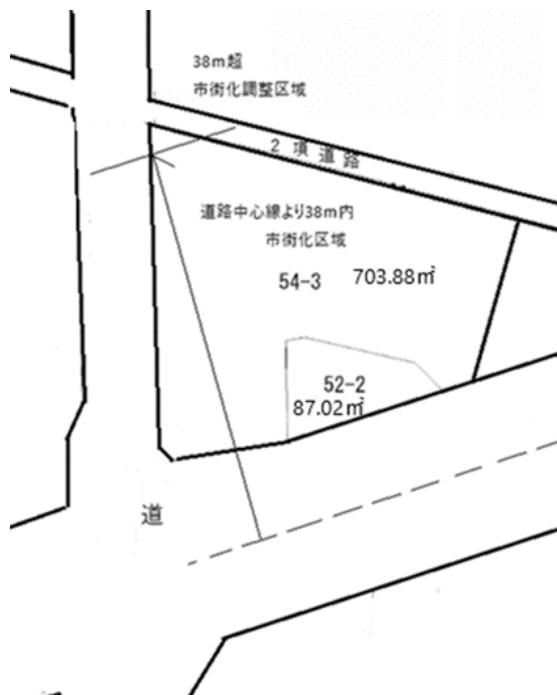
土地面積
公簿 790.90㎡

現況
更地

引渡可能時期
相談

チェックポイント！

セットバック要,プロパンガス,電気,上水道,下水道



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	西幡豆		
土地面積	公簿 790.90㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	2,200万円	坪単価	@9.20万円

物件所在地	愛知県西尾市西幡豆町京田		
交通	名鉄蒲郡線 西幡豆 徒歩9分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢			
建築条件			
現況	更地		
引渡し (可能時期/方法)	相談 / 現況渡し		
開発許可 受番号			
接道状況 (角地・間口)	角地：3方道路 西7.0m 公道 接面30.4m 南16.0m 公道 接面28.4m 北2.2m 公道 接面36.2m		
設備	プロパンガス,電気,上水道,下水道		
備考	・一部市街化調整区域 ・下水道受益者負担金支払済 ・北側接道 セットバック必要		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69853990087

愛知県知事免許（3）第22507号 〒444-0703 愛知県西尾市西幡豆町大塚11-10

みなと不動産

TEL：0563-62-2303 FAX：0563-62-5480 定休日：不定休

■取引態様：専任媒介