

売地

西幡豆駅

現況渡し

土地面積
公簿 404.42㎡

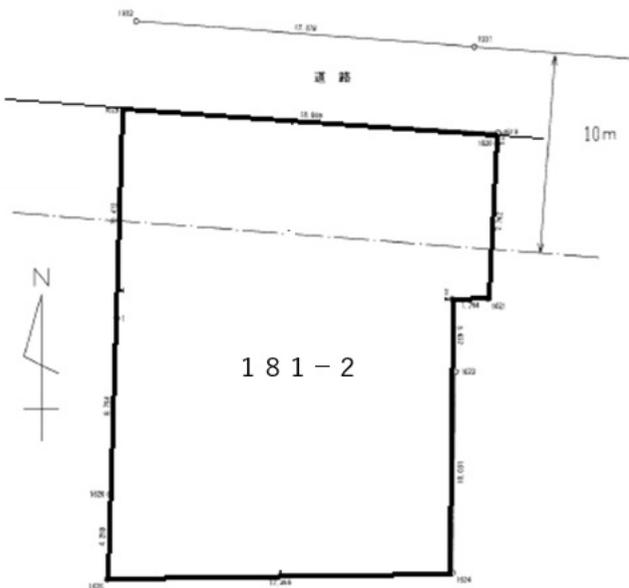
現況
更地

引渡可能時期
相談



チェックポイント！

プロパンガス,電気,上水道,下水道



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	西幡豆		
土地面積	公簿 404.42㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	910万円	坪単価	@7.44万円

物件所在地	愛知県西尾市西幡豆町貝吹		
交通	名鉄蒲郡線 西幡豆 徒歩11分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢			
建築条件			
現況	更地		
引渡し(可渡時期)方法	相談 / 現況渡し		
開発許可受審番号			
接道状況(角地・間口)	角地：3方道路 北4.4m 公道 接面18.9m 西4.2m 公道 接面23.4m 南2.4m 公道 接面17.0m		
設備	プロパンガス,電気,上水道,下水道		
備考	・上水道引込管なし ・下水道受益者負担金支払済 ・津波災害警戒区域 ・洪水浸水想定区域 ・高潮浸水想定区域 ・北側道路：公拓法(都市計画道路：幡豆海岸通線) ・南側道路：法定外道路 利用駅1：名鉄蒲郡線 三河鳥羽 徒歩13分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69852280071

愛知県知事免許(3)第22507号 〒444-0703 愛知県西尾市西幡豆町大塚11-10

みなと不動産

TEL: 0563-62-2303 FAX: 0563-62-5480 定休日: 不定休

■取引態様: 専任媒介