

売地

西幡豆駅

現況渡し

土地面積
公簿 206.15㎡

現況

引渡可能時期
相談

チェックポイント！

プロパンガス、電気、上水道、下水道



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	西幡豆		
土地面積	公簿 206.15㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	450万円	坪単価	@7.22万円

物件所在地	愛知県西尾市西幡豆町貝吹		
交通	名鉄蒲郡線 西幡豆 徒歩11分		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地 勢			
建築条件			
現 況			
引渡し (可能時期/方法)	相談 / 現況渡し		
開発許可 番号			
接道状況 (角地・間口)	北4.4m 公道 接面18.9m 南2.4m 公道 接面17.0m		
設 備	プロパンガス、電気、上水道、下水道		
備 考	上水道引込管なし 下水道受益者負担金支払済 津波災害警戒区域 洪水浸水想定区域 高潮浸水想定区域 北側道路 公法（都市計画道路：幡豆海岸通線） 南側道路 法定外道路 利用駅1：名鉄蒲郡線 三河鳥羽 徒歩13分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69841934082

愛知県知事免許（3）第22507号 〒444-0703 愛知県西尾市西幡豆町大塚11-10

みなと不動産

TEL：0563-62-2303 FAX：0563-62-5480 定休日：不定休

■取引態様：専任媒介