

売地

こどもの国駅

現況渡し

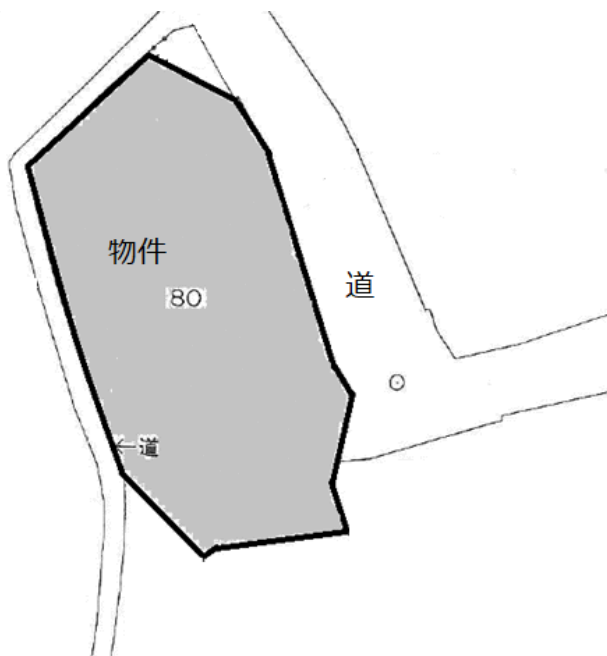
土地面積
公簿 550.28㎡

現況

引渡可能時期
相談

チェックポイント！

分割可



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	こどもの国		
土地面積	公簿 550.28㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	832.25万円	坪単価	@5.00万円

物件所在地	愛知県西尾市東幡豆町中ノ浜		
交通	名鉄蒲郡線 こどもの国 徒歩10分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	調整区域	用途地域	
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢			
建築条件			
現況			
引渡し(可能時期/方法)	相談 / 現況渡し		
開発許可番号			
接道状況(角地・間口)	角地：3方道路 東6.0m 公道 接面29.5m 北1.4m 公道 接面11.8m 西1.4m 公道 接面23.4m		
設備			
備考	・現況地目が畑の為、農地法の許可を要す。・線引き前の宅地である(現況課税地目が農地であるため、17号要件を利用の場合はご注意ください)。・北側、西側セットバック有り・西側2.5m、中之浜古墳あり		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69828137010

愛知県知事免許(3)第22507号 〒444-0703 愛知県西尾市西幡豆町大塚11-10

みなと不動産

TEL: 0563-62-2303 FAX: 0563-62-5480 定休日: 不定休

■取引態様: 専任媒介