

# 売地

## 東幡豆駅

現況渡し

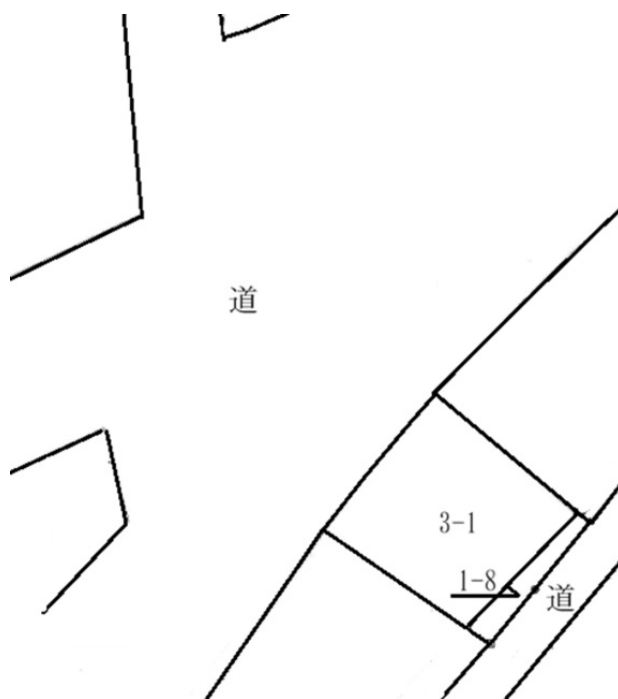
土地面積  
公簿 275.13㎡

現況

引渡可能時期  
相談

チェックポイント！

プロパンガス,電気,上水道,下水道



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	東幡豆		
土地面積	公簿 275.13㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	832.2万円	坪単価	@10.00万円

物件所在地	愛知県西尾市東幡豆町下風越		
交通	名鉄蒲郡線 東幡豆 徒歩20分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	調整区域	用途地域	
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢			
建築条件			
現況			
引渡し(可能時期/方法)	相談 / 現況渡し		
開発許可番号			
接道状況(角地・間口)	東6.5m 公道 接面14.5m		
設備	プロパンガス,電気,上水道,下水道		
備考	・3番1:248.29㎡、1番8:26.84㎡・開発審査会基準第17号(3番1のみ)・土砂災害警戒区域内(急傾斜地の崩壊)(一部)・集落排水の引込有・農地以外に使用する場合は農地法の許可を要す		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69830403019

愛知県知事免許(3)第22507号 〒444-0703 愛知県西尾市西幡豆町大塚11-10

## みなと不動産

TEL: 0563-62-2303 FAX: 0563-62-5480 定休日: 不定休

■取引態様: 専任媒介