

売地

西幡豆駅

現況渡し

土地面積
公簿 301.22㎡

現況
更地

引渡可能時期
相談



チェックポイント！

プロパンガス,電気,上水道,下水道



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	西幡豆		
土地面積	公簿 301.22㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	500万円	坪単価	@5.49万円

物件所在地	愛知県西尾市西幡豆町貝吹		
交通	名鉄蒲郡線 西幡豆 徒歩8分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢			
建築条件			
現況	更地		
引渡し(可能時期/方法)	相談 / 現況渡し		
開発許可番号			
接道状況(角地・間口)	北5.0m 公道 接面9.7m 西2.0m 公道 接面23.2m		
設備	プロパンガス,電気,上水道,下水道		
備考	・北側 都市計画道路 幡豆海岸通線・西側道路 セットバックが必要 ・下水道受益者分担金支払済・津波災害警戒区域内 ・洪水浸水想定区域・内水浸水想定対象区域・高潮浸水想定区域 利用駅1：名鉄蒲郡線 三河鳥羽 徒歩14分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69777525060

愛知県知事免許(3)第22507号 〒444-0703 愛知県西尾市西幡豆町大塚11-10

みなと不動産

TEL: 0563-62-2303 FAX: 0563-62-5480 定休日: 不定休

■取引態様: 一般媒介